

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
XÃ SƠN NHAM**

Số: 136/UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Sơn Nham, ngày 24 tháng 4 năm 2025

V/v xác nhận loại đất, diện tích, chủ sử dụng đất, nguồn gốc đất, hiện trạng sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân không có giấy tờ về quyền sử dụng đất làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Thủy điện Thạch Nham; Hạng mục: Tuyến đường dây 22KV đấu nối; Địa điểm xây dựng: xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà

Kính gửi:

- UBND huyện Sơn Hà;
- Phòng Nông nghiệp và Môi trường.

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15;*

*Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ về quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;*

*Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 2612/QĐ-UBND ngày 15/12/2016 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc quyết định chủ trương đầu tư dự án Thủy điện Thạch Nham; Các Quyết định số: 301/QĐ-UBND ngày 06/5/2020; số 14/QĐ-UBND ngày 12/4/2021; số 1273/QĐ-UBND ngày 14/11/2022; số 1130/QĐ-UBND ngày 18/10/2023 và số 572/QĐ-UBND ngày 02/8/2024 của UBND tỉnh Quảng Ngãi về việc chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư dự án thủy điện Thạch Nham;*

*Căn cứ Nghị quyết số 13/2025/NQ-HĐND ngày 02/4/2025 của Hội đồng nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc thông qua danh mục công trình, dự án thu hồi đất 2025 trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;*

*Căn cứ các Thông báo thu hồi đất từ số 43/TB-UBND đến số 46/TB-UBND ngày 04/4/2025 của UBND huyện Sơn Hà về việc Thông báo thu hồi đất để thực hiện dự án: Thủy điện Thạch Nham (hạng mục: Tuyến đường dây 22kV đấu nối); Địa điểm xây dựng: xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà, tỉnh Quảng Ngãi;*

*Trên cơ sở Kế hoạch số 03/KH-TTPTQĐ ngày 04/4/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất huyện Sơn Hà về việc thu hồi đất để*

*phục vụ cho công tác bồi thường, giải phóng mặt bằng dự án: Thủy điện Thạch Nham (hạng mục: Tuyến đường dây 22KV đầu nối); địa điểm: tại xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà;*

Để dự án được thực hiện đảm bảo tiến độ, công tác thu hồi đất, bồi thường, hỗ trợ, GPMB theo quy định của pháp luật về đất đai. Qua kiểm tra hồ sơ dự án, bản đồ trích đo địa chính khu đất; kết quả rà soát chủ sử dụng đất, loại đất, diện tích, nguồn gốc sử dụng đất; Kết quả họp xét của Hội đồng đăng ký đất đai lần đầu xã Sơn Nham ngày 09/4/2025; Kết quả niêm yết công khai danh sách hồ sơ đăng ký đất đai và thực hiện Điều 33 Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ, UBND xã Sơn Nham xác nhận loại đất, diện tích, chủ sử dụng đất, nguồn gốc, hiện trạng sử dụng đất của các hộ gia đình, cá nhân không có giấy tờ về quyền sử dụng đất đủ điều kiện thực hiện các thủ tục về đất đai và làm cơ sở bồi thường, hỗ trợ khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện dự án: Thủy điện Thạch Nham; Hạng mục: Tuyến đường dây 22KV đầu nối; Địa điểm xây dựng: xã Sơn Nham, huyện Sơn Hà.

*(Chi tiết như danh sách các thửa đất đề nghị kèm theo)*

UBND xã Sơn Nham kính đề nghị UBND huyện Sơn Hà xem xét, cho ý kiến./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- BQLDA ĐTXD và PTQĐ huyện Sơn Hà;
- Cty CP Điện Nguyên Phát;
- TT Đảng ủy xã;
- TT. HĐND xã;
- CT, PCT UBND xã;
- Lưu: VT, ĐC.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Khánh Vũ**